

Uchwała Nr LXXXIV/1867/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 29 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
położonych w Rzeszowie przy ulicy Słowackiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ulicy Słowackiego, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako działki:

1. nr 1160/3 o pow. 0,0012 ha, obj. KW RZ1Z/00168863/8,
2. nr 1161/3 o pow. 0,0201 ha, obj. KW RZ1Z/00022228/0, położonych w obr. 207.

§ 2

Wyraża się zgodę na obniżenie bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w § 1 należnej w związku z wpisaniem jej do rejestru zabytków do wysokości 1%.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ulicy Słowackiego.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów oznaczone jako działki nr 1160/3, 1161/3 obr. 207, położone są w Rzeszowie przy ulicy Słowackiego.

Ww. działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Z wnioskiem o sprzedaż ww. nieruchomości wystąpił użytkownik wieczysty działek nr 1160/1 i 1160/2 obr. 207. Ustawa określa, że w razie wpisania nieruchomości do rejestru zabytków cenę nieruchomości obniża się o 50%. Bonifikata ta może być podwyższona lub obniżona za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym w celu realizacji dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok 2023 przeznacza się przedmiotowe nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Mapa w skali 1:500

TEREN PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Uchwały Nr LXXXIV/1867/2023
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 29 sierpnia 2023 r.



